



STAKIN
INVESTMENT GRUPPE



HERMANN STAKIN

(Master in. Business Management)

Geschäftsführer
Stakin Investment Gruppe GmbH
Stakin Immo Invest GmbH
Penz & Stakin Immo Invest GmbH

+ 49 152 56 1122 73
stakin@stakin-investment.de

www.stakin-investment.de

UNTERSCHRIFT

ANKAUFSPROFIL ENTWICKLUNGSFÄHIGE BESTANDSOBJEKTE & ABRISSGRUNDSTÜCKE

Die Stakin Investment Gruppe GmbH investiert in entwicklungsfähige Bestandsobjekte (Wohnen & Gewerbe) in A-, B- und C- Standorte im Großraum Frankfurt a.M.

Wir pflegen eine partnerschaftliche Zusammenarbeit mit Immobilienmaklern, Privateigentümern, professionellen Investoren und Tippgebern. Von Interesse sind z.B. Objekte mit Sanierungs- oder Renovierungsbedarf, baurechtlichen Problemen, Umnutzungspotential, Leerständen sowie Mieterstrukturproblemen.

INVESTITIONSVOLUMEN • Bis 2.000.000 € (*pro Objekt*)

WIR KAUFEN

- Mehrfamilienhäuser (Wohn- & Geschäftshäuser)
- Gewerbeflächen mit Umnutzungspotential
- Einfamilienhäuser
- Doppelhaushälften
- Reihenhäuser
- Abrissgrundstücke
- Veraltete Büro-, Lager-, Fabrik- & Industriegebäude
- Ehemalige Hotels, Autohäuser, Gärtnereien, Tankstellen, Gewerbebetriebe in zentralen Lagen

WIR KAUFEN NICHT

- Entwickelte Bestandsobjekte ohne Aufwertungspotential
- Grundstücke mit Baugenehmigung
- Neubauten

STANDORTPROFIL Großraum Frankfurt a.M.

PRÜFUNG

Wir garantieren Ihnen ein klar strukturiertes, diskretes und zügiges Vorgehen mit nachweislich gesicherter Finanzierung. Ihre Daten werden selbstverständlich vertraulich behandelt und gerne übermitteln wir Ihnen vorab eine Vertraulichkeitserklärung (NDA).

IHRE PROVISION FÜR MAKLER UND TIPPGEBER

Ihre Maklerprovision zahlen wir gerne pünktlich und in jedem Fall in voller Höhe. Tippgeber erhalten eine Provision von bis zu 2% des Kaufpreises. Weitere Informationen hierzu finden Sie auf unserer Homepage.

